

Nieuwsbrief

Nijestee

November 2023

Fultsemaheerd, Jensemaheerd en Galkemaheerd



Met deze nieuwsbrief informeren we jullie over de ontwikkelingen en geplande werkzaamheden aan de woningen Fultsemaheerd, Jensemaheerd en de Galkemaheerd.

We informeerden je over de werkzaamheden aan een deel van de huurwoningen van Nijestee. We doen onderhoud, verbeteren het comfort en maken de woningen energiezuiniger. Hieronder staan de lopende en toekomstige projecten bij jou in de wijk.

De werkzaamheden aan de 17 eengezinswoningen Jensemaheerd/Fultsemaheerd zijn afgerond. Het heeft iets langer geduurd dan gepland. Maar het resultaat is mooi geworden.

Project	Adressen	Planning
17 woningen Jensemaheerd/ Fultsemaheerd	Diverse adressen	Bijna afgerond
28 woningen Jensemaheerd	Huisnummers 1-30	Start werkzaamheden: april 2024 – september 2024
49 woningen Fultsemaheerd/ Galkemaheerd	Fultsemaheerd 64-86, 89-94 Galkemaheerd 55-74	Eerste kwartaal van 2024: model- woning gereed maken
19 woningen	Diverse adressen	Tweede kwartaal van 2024

Nijestee biedt ruimte

Nijestee i

Damsterplein 1 . Postbus 447 . 9700 AK Groningen . T 050 853 35 33 . E info@nijestee.nl . www.nijestee.nl

Bouwplaats Jensemaheerd

Aannemer Dura Vermeer ruimt in de week van 13 tot 17 november de bouwplaats bij de parkeerplaatsen aan de Jensemaheerd op. Eén container naast het stroompunt blijft staan voor een volgend project. In maart 2024 richten we voor het project Jensemaheerd 1-30 op dezelfde plaats een (kleinere) bouwplaats in. Er komen opnieuw containers te staan. Dura Vermeer gebruikt deze voor overleg en om bouwmaterialen op te slaan. We doen ons best voor een nette uitstraling van de bouwplaatsen, we plaatsen groen en doeken tegen de bouwhekken. Deze hekken komen aan de voorkant (zichtzijde) van de parkeerplaats. Na de werkzaamheden aan de Jensemaheerd 1-30 gaat deze bouwplaats weg.

Werkzaamheden Jensemaheerd

Bij het woongebouw aan de Jensemaheerd 1-30 verbeteren we het comfort, we brengen isolatie en zonnepanelen aan en doen onderhoud en schilderwerk aan de buitenkant van de woningen. In september 2024 is het project klaar.

Bouwplaats Fultsemaheerd

Op het parkeerterrein aan de Fultsemaheerd tegenover de school richten we een bouwplaats in voor het project 49 woningen Fultsemaheerd/Galkemaheerd. Samen met de school denken we na over voorlichting op school en een kleurplaat of tekeningactie voor de kinderen om te laten zien op het bouwhek.

Werkzaamheden Fultsemaheerd/ Galkemaheerd

Voor het project 49 woningen Fultsemaheerd/Galkemaheerd maken we eerst een modelwoning. Samen met het verduurzamen van deze woningen gaan we de woningen op advies van het NCG (Nationaal Coördinator Groningen) versterken voor mogelijk toekomstige aardbevingen.

Deze nieuwsbrief is ook namens:

