

Nieuwsbrief Nijestee

December 2023

Bleekveld



Via deze nieuwsbrief willen we je informeren over de voortgang van de werkzaamheden op Bleekveld.

Planning

Door het slechtere weer loopt de planning voor de buitenwerkzaamheden achter vanaf blok 8. Dit betekent dat de buitenwerkzaamheden voor blok 9, 10, 11 en 12 ook wat vertraagd zijn. De binnenwerkzaamheden gaan wel volgens planning. Zoals het nu lijkt, zijn de werkzaamheden op Bleekveld halverwege maart 2024 klaar.

Coating galerijen

De galerijen bij blok 2, 4, 7, 10 en 12 krijgen een nieuwe coating. Dit kunnen we pas uitvoeren als het weer meewerkt. Dat wil zeggen: als het langere tijd droog en wat warmer weer is. We informeren je wanneer dit gaat gebeuren.

Balkons

De balkons worden nog aangepakt. Dit geldt voor de blokken 2, 4, 7, 10 en 12. De balkonhekken worden vervangen, er komt een nieuwe dakbedekking over het balkon en er worden nieuwe privacy-schermen geplaatst. Wanneer dit bij jou gebeurt, laten we nog weten.

Steigers weg voor de kerst

De steigers worden uiterlijk vrijdag 22 december rondom alle blokken verwijderd.

Geen werkzaamheden in de kerstvakantie

Van maandag 25 december tot en met zondag 7 januari 2024 vinden er geen werkzaamheden plaats op Bleekveld.

8 januari starten we weer

De werkzaamheden starten weer op maandag 8 januari 2024. De steigers worden dan opgebouwd rond blok 11 en 12.

Bereikbaarheid

Dura Vermeer is gesloten in de kerstvakantie. Er is dus ook geen spreekuur in deze periode. Nijestee is op werkdagen wel bereikbaar, behalve op eerste en tweede kerstdag (25 en 26 december 2023) en nieuwjaarsdag (1 januari 2024). Voor spoed is Nijestee 24 uur per dag bereikbaar via **(050) 853 35 33**.

Nijestee biedt ruimte

 **DURAVERMEER** Nijestee i

Damsterplein 1 . Postbus 447 . 9700 AK Groningen . T 050 853 35 33 . E info@nijestee.nl . www.nijestee.nl

Sloten met dezelfde sleutel

Tijdens het project kwamen we erachter dat sommige bewoners een nieuwe voordeur hebben gekregen met een ander slot als in de achterdeur. Dat is niet handig: je kunt dan niet meer met dezelfde sleutel de voor- en achterdeur openen. We zoeken uit bij wie dit is gebeurd en passen dit alsnog aan. Je krijgt een bericht van Dura Vermeer hierover.

Bergingen

De bergingen worden ook onderhouden in het project. Ze worden geschilderd en er vinden eventuele andere werkzaamheden plaats. Daarnaast willen we ook groene daken aanleggen. Het is de bedoeling om dit in februari en/of maart 2024 te laten doen. Zodra de specialisten op dit gebied gaan beginnen, laten we dit weten.

Tijdens het project wil Nijestee ook je berging voorzien van een huisnummer. Het ontbreken van huisnummers op bergingen is soms erg onhandig. Nieuwe bewoners kunnen daardoor bijvoorbeeld hun berging niet makkelijk vinden. Binnenkort ontvang je een brief met uitleg over hoe je ons daarbij kunt helpen.



Stenen plantenbak naast Bleekveld 18

De stenen plantenbak naast nummer 18 krijgt in februari/maart 2024 nieuwe beplanting. Nijestee zorgt voor het onderhouden ervan.

Aanmelden zonnepanelen

De meeste bewoners krijgen zonnepanelen tijdens het project. Deze meldt Zelsius voor jou aan bij Enexis. Je hoeft dit dus niet zelf te doen. Houd wel in de gaten of je op de afrekening van jouw energieleverancier ziet staan dat de zonnepanelen zijn aangemeld.

Blok 9 en 10 pas in 2024 zonnepanelen

Door de vertraging in de werkzaamheden aan het dak lukt het niet meer om voor de kerstvakantie de zonnepanelen op Blok 9 en 10 te plaatsen en aan te sluiten. In 2024 ontvang je als bewoner van Blok 9 en 10 meer informatie over deze werkzaamheden.

Inloopmomenten

Heb je een vraag over het project? Loop dan binnen tijdens het spreekuur op dinsdag van 14.30 tot 15.30 uur. Sinds kort is ook Rosa Elting van Dura Vermeer op Bleekveld te vinden. Zij is op vrijdagochtend vaak in Bleekveld 13. Loop gerust bij haar binnen. Bij nood of spoed kun je uiteraard ook op andere momenten terecht.

Fijne feestdagen

Hopelijk heeft de chocoladeletter gesmaakt! We wensen je vanuit Dura Vermeer en Nijestee alvast fijne feestdagen toe.

Vragen?

Heb je vragen over het project? Neem dan contact op met Nijestee via **(050) 853 35 33** of **woonzaken@nijestee.nl**. Je kunt Esmée Wolsink van Dura Vermeer ook via Volg je Woning een bericht sturen (let op: van 23 december tot en met 7 januari wordt Volg je Woning niet gelezen).

Nijestee biedt ruimte

 **DURAVERMEER** Nijestee 

Damsterplein 1 . Postbus 447 . 9700 AK Groningen . **T** 050 853 35 33 . **E** info@nijestee.nl . www.nijestee.nl