

Nijestee Nieuws

Nijestee heeft een bod uitgebracht aan de gemeente over wat we de komende vijf jaar gaan bijdragen aan het wonen in de stad. Samen met de Participatieraad hebben we gekeken hoe we onze huurders een goed thuis kunnen bieden. We denken dat we dit het beste kunnen doen door meer betaalbare huurwoningen te bouwen en minder te verkopen plus meer woningen energiezuiniger te maken. De gemeente, de Participatieraad en Nijestee bespreken dit bod na de zomer. Daarna worden de definitieve afspraken voor 2017 vastgelegd in de zogenaamde Prestatieafspraken met een doorkijk naar de jaren er na. We kijken uit naar het gesprek om tot goede afspraken te komen voor onze huurders en de Stad!



Participatieraad zoekt een nieuw lid

De Participatieraad behartigt de belangen van Nijestee huurders. De raad bestaat uit elf bewoners die gezamenlijk een mooie afspiegeling van de huurders vormen; mensen met verschillende leeftijden, interesses en uit verscheidene Groninger woonwijken.

Eén van de jongere leden gaat de Participatieraad verlaten vanwege een studie in een andere stad. Daarom zoekt de raad een nieuw lid dat de jongere huurders van Nijestee gaat vertegenwoordigen. De Participatieraad is de formele overlegpartner van Nijestee. Ze zorgt ervoor dat de positie van huurders, zoals geregeld in de Overlegwet en de nieuwe Woningwet, wordt gewaarborgd. Kritisch en met een frisse blik overlegt zij met

Nijestee over haar beleid en dienstverlening. Zo is ze medeorganisator van bewonersadviesgroepen, waarin huurders worden gevraagd om een advies uit te brengen over actuele onderwerpen.

Betrokken bij wijkbewoners

De Participatieraad is op zoek naar iemand die betrokken is bij zijn of haar woonsituatie en omgeving. Een jonge huurder van Nijestee die het leuk vindt om met andere

bewoners in gesprek te gaan. Ben jij of ken jij iemand in je omgeving die de belangen van jongere huurders wil vertegenwoordigen? Laat het weten!

Wat levert het op?

Jezelf inzetten voor de Participatieraad is een mooie aanvulling op je CV. Leden van de Participatieraad ontvangen bovendien de maximale vrijwilligersvergoeding. Dat is per vergadering, inclusief voorbereiding, € 95,00. De Participatieraad komt zo'n acht keer per jaar bij elkaar.

Interesse?

Lijkt het jou leuk om je in te zetten voor de Participatieraad? Kijk voor meer informatie over de vacature op www.participatieraad.nl. Reageren kan tot maandag 12 september 2016.

Praat mee in het Participatiecafé

De Participatieraad zet zich in voor de belangen van onze huurders. Om in gesprek te komen met huurders organiseren ze regelmatig een participatiecafé. Op woensdag 7 september komt er weer eentje aan, ditmaal in Corpus den Hoorn. Onder het genot van een hapje en een drankje kunt u kennismaken met de Participatieraad en in gesprek gaan met medewerkers van Nijestee. Het Participatiecafé is in buurtcentrum De Semmelstee, Semmelweisstraat 182. Alle huurders van Nijestee in Corpus den Hoorn en Hoornse Meer zijn van harte uitgenodigd!

Start van de bouw

Op dinsdag 6 september wordt de nieuwbouw van Het Kopland in de Oosterparkwijk gevierd. Het Kopland biedt een tijdelijk, veilig thuis voor vrouwen en kinderen die vanwege huiselijk geweld hun huis moeten verlaten. Nijestee

vindt dat iedereen een goed thuis verdient. Daarom werken we mee aan een nieuwe locatie voor de vrouwenopvang, met meer mogelijkheden. Naar verwachting is de nieuwbouw in 2017 afgerond.

BAG: basiskwaliteit van uw woning

Huurders hebben grote invloed op de kwaliteit van hun woning. Zittende huurders kunnen reparatieverzoeken bij Nijestee indienen en nieuwe huurders bepalen wat ze zelf in de woning doen en waarbij ze de hulp van Nijestee willen inschakelen. Wij willen graag weten wat huurders hiervan vinden en of we het onderhoud goed doen. Daarom leggen wij die vraag in september voor aan een BewonersAdviesGroep. Deze bestaat uit huurders van Nijestee die in een viertal bijeenkomsten een advies aan Nijestee voorleggen. Meedoen? Meld u dan aan bij Roelof Otten, coördinator participatie, via e-mailadres r.otten@nijestee.nl

Bregman BinnensteBuiten



Ik ben na vakantie terug in Nederland. Mijn moeder zei altijd: Nederland is vol, het is slecht weer en Nederlanders klagen altijd. Ze had gelijk. Het regende in de file op weg naar huis, dus wij klagen... En terecht. Wij, en ook u, hebben best recht om te klagen. De huren zijn te hoog, de wachtlijsten te lang en die gaswinning met aardbevings lijkt nergens op. Toch vond ik het echt héérlijk om terug te komen. Wat leven wij toch in een ongelooflijk fijn stadje. Best goed geregeld hier: veilig, schoon, iedereen onder dak, te eten en naar school. De terrassen op de Grote Markt zitten altijd vol, zelfs als het regent. Klagen mag, een béétje trots zijn mag ook. Vindt u niet?

Huurders betrekken in de VvE



Richard huurt een woning in De Frontier, een wooncomplex met een mix van koop- en huurwoningen. Om mee te kunnen praten over besluiten gaat hij naar vergaderingen van de VvE. "Dit is bijzonder, omdat ik natuurlijk geen eigenaar ben van de woning." Nieuwsgierig? Lees zijn verhaal op www.nijestee.nl/bewonersverhalen

Tuintip van de maand

De nazomer is het ideale moment om fruit te plukken. Maak bijvoorbeeld eens een lekkere jam van rijpe bramen, frambozen en pruimen uit de tuin. Heeft u frambozenplanten? Knip de takken van framboos die vrucht hebben gedragen af tot aan de grond. Bind daarna de nieuwe takken bij elkaar zodat ze steun hebben. Eet smakelijk!



Nijestee Nieuws . 31 aug 2016

Reageren?

redactie@nijestee.nl

www.nijestee.nl

ontwerp: GroningerOntwerpers.nl