

Nijestee Nieuws



Woningverbetering, nieuwe balkons en groene daken

In de Oosterparkwijk verduurzaamde Nijestee 140 woningen aan de Irislaan, Lindenlaan, Goudenregenstraat en de Oliemuldersweg. We plaatsten onder andere nieuwe voordeuren, HR++ glas en we vervingen cv-ketels. Kieren zijn gedicht, we troffen brandwerende maatregelen en de woningen zijn geschilderd. Op de daken plaatsten we meer dan 500 zonnepanelen. 72 balkons aan de Irislaan en een deel van de Oliemuldersweg zijn na onderzoek verbeterd. We legden ook groene daken aan op de schuren op het binnenterrein. Nijestee is dankbaar voor het geduld en de medewerking van bewoners. Ondanks een lange periode van hinder zijn de bewoners blij met het resultaat.



Prestatieafspraken 2022-2026 ondertekend

Nijestee heeft de Prestatieafspraken ondertekend voor de periode 2022-2026. De afspraken zijn gemaakt door de gemeente, woningcorporaties en hun huurdersorganisaties, waaronder onze Participatieraad. In de afspraken staan doelen op het gebied van leefbaarheid, beschikbaarheid, betaalbaarheid, duurzaamheid en wonen en zorg in de stad Groningen. Bekijk de Prestatieafspraken 2022-2026: www.nijestee.nl/prestatieafspraken2021.



Woonkamer alleen open op afspraak

Onze Woonkamer is op dit moment alleen op afspraak geopend. We willen de veiligheid van jou als huurder en onze medewerkers niet in gevaar brengen. Voor het maken van een afspraak kun je ons mailen via info@nijestee.nl en bellen via **(050) 853 35 33**. Je vindt alle maatregelen die wij treffen rondom het coronavirus op onze website via www.nijestee.nl/corona.

Op vrijdag 31 december zijn we bereikbaar tot 15.30 uur. Voor spoedreparaties kun je ons altijd bereiken via **(050) 853 35 33**. We wensen je een fijne jaarwisseling!

Een brandveilig (t)huis met rookmelders

Wist je dat het risico op brand in de decembermaand groter is dan anders? Kaarsen die omvallen of een kerstboom die vlam vat... Er is veel reden om juist nu extra alert te zijn.

Per 1 juli 2022 zijn rookmelders verplicht in bestaande bouw. Een brandveilig (t)huis begint met rookmelders. Jouw veiligheid is belangrijk en rookmelders kunnen levens redden. Nijestee plaatst daarom in samenwerking met Energiewacht kosteloos rookmelders in jouw woning. Een medewerker van Energiewacht plaatst de rookmelders namens Nijestee. Dit duurt ongeveer 30 minuten. Op het moment dat jouw woning aan de beurt is, informeert Energiewacht je persoonlijk.

We plaatsen een rookmelder op elke verdieping in de woning waar wordt geleefd. De rookmelders monteren we met schroeven aan het plafond. De rookmelders kosten je helemaal niets. Misschien heb je een vraag over deze verplichting en wil je weten wat het voor je betekent. Kijk voor antwoorden op veelgestelde vragen op onze website: www.nijestee.nl/rookmelders.

Start bouw Regulateur

In de Grunobuurt begonnen wij deze maand met de bouw van het zesde woongebouw: Regulateur. Er komen hier 105 gasloze en energiezuinige woningen, waarvan 79 bestemd voor de sociale huur en 26 voor de middenhuur. Op het binnenterrein komt een gemeenschappelijke tuin met veel groen. De tuin biedt ruimte voor bewoners om te verblijven en elkaar te ontmoeten. Architectenbureau Zwarte Hond maakte het ontwerp en Trebbe bouwt het woongebouw. De verwachte oplevering is in het 2^e kwartaal van 2023. Kijk op onze site als je op de hoogte wil blijven van de bouw van Regulateur: www.nijestee.nl/paterswoldseweg.



Erwin Pol: een veelzijdige vakman met hart voor jou als bewoner

Allround vakman Erwin Pol werkt alweer 10 jaar bij Nijestee. Hij zit in een team dat bestaat uit ongeveer 30 allround vakmannen, uitvoerders, stucadoors en schilders. Wat Erwin het mooiste vindt aan het werken bij Nijestee is de veelzijdigheid van zijn werk. Hij komt bij zoveel verschillende mensen thuis: "In mijn werk is het belangrijk dat je goed met mensen overweg kan, begrip toont en oplossingsgericht bent." Erwin heeft hart voor de bewoner en is pas tevreden wanneer bewoner dat ook is. "Ik zet heel graag die extra stap om te helpen."

Wil je meer weten over wat een vakman doet en over het werken bij Nijestee? Lees het hele verhaal op onze website via www.nijestee.nl/veelzijdigevakman.

