

# Nijestee Nieuws

## Nijestee zoekt een goed idee!

Goed en plezierig wonen begint met uw huis, maar daar houdt het volgens ons niet op. Ook de straat en de buurt waar u woont tellen mee. Daarom vinden wij het belangrijk dat onze huurders mee kunnen denken over hun eigen woonomgeving. Verschillende projecten; zoals Pimp je Portiek en Buurt in Bloei; hebben hier de afgelopen jaren aan bijgedragen. Voor 2015 zijn we op zoek naar leuke, nieuwe initiatieven. En wie weet nou beter waar behoefte aan is dan u zelf? Grijp uw kans en dien nu uw idee voor Nijestee in! Dat mag u alleen doen, of samen met uw burens. Neem contact op met één van onze wijkcoördinatoren via [woonzaken@nijestee.nl](mailto:woonzaken@nijestee.nl) of (050) 853 35 33.



Zaterdag 14 februari was de tweede editie van de Groninger Nieuwbouwdag. Verschillende nieuwbouwprojecten openden hun deuren voor een kijkje op de bouwlocatie. Zo ook Typhoon, het nieuwe appartementencomplex van Nijestee in de Grunobuurt.

De Groninger Nieuwbouwdag is bedoeld om belangstellenden te informeren over nieuwbouw koopwoningen. De koopwoningen in Typhoon worden naar verwachting vanaf mei opgeleverd en de verkoop gaat volgens de makelaars, Thuis en Pandomo, als

## Groninger Nieuwbouwdag goed bezocht

een trein: "Er zijn nog maar een aantal tweekamerappartementen beschikbaar en alle benedenwoningen staan onder optie. Typhoon is een mooi project met veel gegadigden door de locatie en de inrichting van de appartementen zelf". Een parkeerplek in de garage onder het gebouw maakt het compleet. De prijzen zijn vanaf € 188.000,- vrij op naam.

Ook (potentiële) huurders kwamen kijken bij Typhoon. Een terugkerende huurster was zeer onder de indruk: "De woning is erg ruim, praktisch en door de grote ramen komt er veel licht binnen". Ook een andere huurder bekeek zijn toekomstige woning met veel

enthousiasme: "Ik keer terug in de wijk waar ik in mijn studietijd heb gewoond. En dan is wonen op deze mooie locatie natuurlijk heel fijn." De sociale huurwoningen worden vanaf maart aangeboden op [woningnet groningen.nl](http://woningnet groningen.nl).

Groningen Woont organiseert met regelmaat een informatiemarkt in het Vesta Woonforum voor woningzoekers en andere belangstellenden. Makelaars en ontwikkelende partijen geven uitleg over alle getoonde projecten en verwijzen mensen door naar de bouwlocaties. Gelukkig trekt de belangstelling voor nieuwbouw trekt weer aan, dat was zaterdag te zien aan de drukte!

## Opnieuw uw Buurt in Bloei!

Buurt in Bloei stelt u als bewoner in de gelegenheid om uw eigen straat of buurt op te fleuren. Met een financiële bijdrage van Nijestee kunnen huurders bijvoorbeeld een buurtmoestuin, wilde bloementuin of verticale plantenbak aanleggen. Ook gemeenschappelijke bankjes waar buurtgenoten elkaar kunnen ontmoeten behoren tot de mogelijkheden. Eigenlijk geldt: hoe origineler, hoe beter! Wegens succes wordt Buurt in Bloei dit jaar verlengd en kunt u opnieuw uw ideeën inbrengen. Kom maar op!

## Maak je eigen thuis in Kostverloren

Creëer samen met Nijestee jouw eigen thuis in een van de 25 appartementen aan de Frans van Mierisstraat. Vanaf 1 april bieden we de appartementen aan voor de verkoop en krijg jij de kans om het geheel in jouw eigen stijl in te richten. Van een nieuwe badkamer tot het realiseren van een open keuken, Nijestee vervult jouw wensen. Het gebouw krijgt dubbele beglazing, een nieuw dak en het wordt in frisse kleuren geverfd. Wil je op de hoogte

blijven van dit leuke project? Stuur een mail naar [woneninfransvanmierisstraat@nijestee.nl](mailto:woneninfransvanmierisstraat@nijestee.nl).

## Heb jij al Lentekriebels?



Lentekriebels, de jaarlijkse schoonmaakactie in de gemeente Groningen, staat weer voor de deur. Van 7 t/m 25 april 2015 ruimen duizenden Groningers hun buurt op. Uit voorgaande jaren blijkt dat velen graag de handen uit de mouwen steken voor een schonere buurt. De MilieuStewards en de verschillende wijkposten leveren het benodigde materiaal aan en halen het na de grondige schoonmaak weer op. Draag jij dit jaar ook een steentje bij aan het welzijn in jouw buurt? Aanmelden kan nog t/m 6 maart 2015.

## Bregman BinnesteBuiten



De aardbevingen in Groningen en de gevolgen daarvan zijn groot in het nieuws. Vooral het kerngebied staat in de schijnwerpers. Als het om de stad gaat is er vooral aandacht voor prominente bouwwerken: wat kunnen de bevingen betekenen voor onze Martinitorren, voor het UMCG, of bijvoorbeeld voor de ombouw van de ringweg?

In de luwte daarvan houden wij ons al druk bezig met de gevolgen voor uw woning. We werken hierbij nauw samen met de gemeente. Er is aardbevings schade aan enkele tientallen woningen van Nijestee. Die wordt hersteld. We claimen de kosten bij de NAM. We onderzoeken of er voor het gebouw waar u woont, en ook voor nieuwbouwplannen, maatregelen nodig zijn om te voorkomen dat er schade zal kunnen ontstaan en om de veiligheid te garanderen. Alles wat u van uw huurbaas mag verwachten. Vindt u niet?

## Expositie vogelhuisjes Grunobuurt



De afgelopen maanden werkten Lena van der Wal en Jaap Kraayenhof hard aan 60 unieke designvogelhuisjes voor de Grunobuurt. Van 27 februari tot 24 maart kunt u de kleine kunstwerkjes bekijken in het voormalig RO/EZ aan het Gedempte Zuiderdiep 98.

## Huis van de Maand Winschoterdiep 73

Het huis van de maand is te vinden aan het Winschoterdiep, aan de rand van de gezellige Oosterpoortwijk. Op tien minuutjes van de Grote Markt bevindt zich het woningcomplex, met daarin de benedenwoning met uitzicht op het water. De woning heeft een lichte woonkamer van 27m<sup>2</sup> en een slaapkamer

van 14m<sup>2</sup>. Daarbij is er een knusse keuken met toegang tot de binnentuin en een badkamer met douche/wastafel/toilet. De woning is voorzien van kunststofkozijnen en dubbele beglazing. Vraagprijs: 99.500 k.k. Bekijk ons volledige aanbod op [www.nijestee.nl/klaarvoordestart](http://www.nijestee.nl/klaarvoordestart)



Nijestee Nieuws . 25 februari 2015

## Reageren?

[redactie@nijestee.nl](mailto:redactie@nijestee.nl)

[www.nijestee.nl](http://www.nijestee.nl)

ontwerp GroningerOntwerpers.nl