

Nijestee Nieuws



Januari 2022

Hoe omgaan met stijgende energieprijzen?

De energieprijzen stijgen flink. Voor bewoners met een cv-ketel op gas, maar ook voor bewoners met een aansluiting op het warmtenet van WarmteStad. Ook elektriciteit is fors duurder geworden.

We zijn er voor bewoners met een kleine portemonnee. We kunnen niets veranderen aan de energieprijzen, maar we kunnen onze bewoners wel zo veel mogelijk helpen.

Hoe doen we dat?

- We bieden een energiecoach aan, die bij je thuis gratis advies geeft
- We nemen maatregelen in je woning die energie besparen, zoals isoleren.
- We zoeken samen met bewoners naar passende oplossingen.

We helpen je graag. Voor vragen kun je bellen naar **(050) 853 35 33**, WhatsAppen naar **06-12 35 85 14** of stuur ons een mail via **info@nijestee.nl**.

Kijk voor tips om je energieverbruik laag te houden op **www.nijestee.nl/kou**.



Nijestee biedt ruimte voor (zorg)instellingen

Nijestee biedt graag ruimte aan mensen met een kleine portemonnee, maar ook aan mensen die begeleiding nodig hebben. We reserveren in het project **Nijestee biedt ruimte** 10% van de sociale huurwoningen in een nieuwbouwproject voor (zorg)instellingen. Zo kunnen mensen met verschillende achtergronden en maatschappelijke posities samenleven in buurten, in een huis dat als thuis voelt. In Tractie in de Grunobuurt reserveerden we 4 woningen voor het Leger des Heils en 4 voor Philadelphia. Beide instellingen hebben niet 1 specifieke doelgroep: ze begeleiden mensen die extra begeleiding nodig hebben bij het zelfstandig wonen.



Woonkamer weer open voor al je vragen

De Woonkamer is weer geopend. Je kunt hier nu weer terecht voor al je vragen, ook zonder afspraak. Dus je kunt gewoon binnenlopen bij Nijestee op het Damsterplein, van 8.30 tot 17.00 uur.

We vragen je wel een mondkapje te dragen en je te houden aan de geldende coronaregels.

Wens voor je buur

We vroegen begin december aan onze bewoners of zij een kerstwens hebben voor hun buurman of buurvrouw. Een bewoner in Vinkhuizen stuurde voor al zijn burens in de flat een mooie wens voor 2022 in. We gingen bij hem langs om hem hiervoor te bedanken.



GHUUS

Ghuus.nl is de gezamenlijke website van alle Groningse woningcorporaties. Alle beschikbare jongerenwoningen in Groningen vind je hier terug. Ben je op zoek naar een kamer, studio of appartement in deze gezellige studentenstad? Dan ben je bij Ghuus aan het juiste adres. Geef aan wat je woonwensen zijn en je krijgt het huidige aanbod te zien. Het reageren op een woning gaat via WoningNet Groningen of via Room.



Medewerkers aan het woord

Berdien en Jeanine: Mensen helpen en van betekenis zijn voor de maatschappij

Het team Woonservice is het visitekaartje van Nijestee, het eerste aanspreekpunt. Dit team bestaat uit 19 medewerkers en staat iedere dag klaar voor bewoners, woningzoekenden en overige relaties van Nijestee. Het contact vindt online, op kantoor en telefonisch plaats. Berdien en Jeanine zijn 2 enthousiaste teamleden. Berdien werkt sinds januari 2021 bij Nijestee en Jeanine sinds mei 2021. Jeanine wordt blij van het persoonlijke contact met bewoners en woningzoekenden en het helpen van mensen. Geen dag is hetzelfde bij Woonservice. Berdien denkt altijd graag kritisch mee en ze kijkt naar wat beter kan om informatie zo goed mogelijk over te brengen. Wil je weten hoe ze

het vinden om bij Nijestee te werken? Lees het op **www.nijestee.nl/medewerkersaanhetwoord**



Ook vanuit Paddepoel kregen we een mooie kerstwens: "De bovenbuurvrouw draait heel veel nachtdiensten in de zorg en gaat bij weer en wind op de fiets naar haar werk. Ze staat altijd voor ons klaar, en vice versa. Ik wens dat ze een extraatje in de vorm van een cadeaubon kan krijgen om wat leuks te doen met de kinderen."



Nijestee biedt ruimte

www.nijestee.nl • info@nijestee.nl • (050) 85 33 533 • Damsterplein 1, Groningen