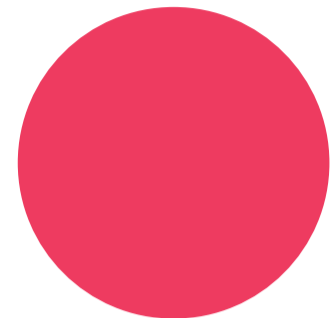


Nijestee Nieuws



Juli 2020

Nijestee bouwt 224 jongerenwoningen in Paddepoel



In de wijk Paddepoel bouwt Nijestee de 55 meter hoge woontoren Atlas. Hierin komen 224 semi-zelfstandige wooneenheden, bestemd voor jongeren van 18 t/m 26 jaar. In Atlas kunnen jongeren op zichzelf wonen, maar zijn ze niet helemaal alleen. De kamers beschikken over een eigen badkamer, toilet en pantry, maar in de gedeelde keuken kan er gezellig samen gekookt worden met zes medebewoners.

Atlas telt zestien verdiepingen. Op elke verdieping zijn twee gescheiden 'clusters'. Elk cluster bestaat uit zeven kamers en een gezamenlijke woonkeuken. Onderin het gebouw is een gezamenlijke studie-/ontmoetingsruimte om af te spreken met medebewoners.

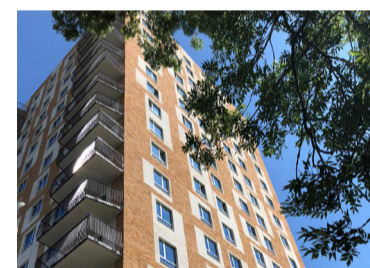
Het gebouw ligt centraal tussen het Zernikecomplex (5 minuten fietsen) en de Grote Markt (10 minuten fietsen). De oplevering staat gepland vanaf oktober 2020. Vanaf 6 augustus worden de eerste kamers gepubliceerd op WoningNet. De kale huurprijs bedraagt € 343 per maand. De servicekosten (inclusief voor-

schot water en elektra) zijn circa € 74,50. Het voorschot WarmteStad bedraagt circa € 34. Er kan huurtoeslag worden aangevraagd.

Impressie Atlas (links) en House of Groningen
Architect: AAS Groningen



Foto: Siese Veenstra



Feestelijke start bouw in Oosterparkwijk

In juni vond het officiële startschot plaats van de nieuwbouw aan de Klaprooslaan in de Oosterparkwijk. Nijestee bouwt er vijftig sociale huurappartementen. Ernaast komt Integraal Kind Centrum Borgman Oosterpark

van Openbaar Onderwijs Groningen en SKSG Kinderopvang. Wethouder Carine Bloemhoff (Onderwijs) onthulde tijdens de bijeenkomst samen met leerlingen van de Siebe Jan Boumaschool uit de wijk het bouwboard.



Nijestee-directeur Pieter Bregman vertelt de kinderen over de bouw. Foto: Siese Veenstra

48 nieuwbouwappartementen in Helpman

In Helpman bouwt Nijestee een appartementencomplex met 48 woningen aan de Van Houtenlaan. De appartementen krijgen twee slaapkamers, een oppervlakte van ca. 60 - 65 m² en een eigen berging in de kelder. Het gebouw krijgt zeven woonlagen. Als alles volgens planning verloopt, kunnen de appartementen rond de zomer van 2021 worden bewoond.

Een woning koeler houden bij warmte

Op warme dagen kan de temperatuur in uw woning stijgen. Op onze website geven we tips wat u kunt doen om bij hogere temperaturen uw huis koeler te houden. Kijk op

www.nijestee.nl/warmtetypes

Bewonersverhaal

Wonen in De Helix

Pal naast de noordelijke ringweg staat De Helix. De negenhoekige, groen-witte woontoren (70 meter hoog, 22 etages) is speciaal bedoeld voor jongeren van 18 t/m 26 jaar oud. Een van de 222 bewoners is Melissa Steen (25), studente Social Work aan de Hanzehogeschool en ondernemster. Ze behoort tot de eerste huurders van de in februari 2020 opgeleverde Helix. Hoe bevalt het haar? "Ik heb hier alles voor mezelf: ideaal."

Lees haar hele verhaal op www.nijestee.nl/bewonersverhalen

Foto: Siese Veenstra



Nijestee biedt ruimte

www.nijestee.nl • info@nijestee.nl • (050) 85 33 533 • Damsterplein 1, Groningen