

Nijestee Nieuws



Juni 2022

Bazen van Morgen: Zoë en Diesel

Op 2 juni waren Zoë en Diesel de bazen van Nijestee. Zij zijn Bazen van Morgen, een programma van JINC waar wij aan meededen.

De twee basisschoolkinderen zaten een dag op de stoel van onze directeur Wonen, Carla Terhell. We haalden Zoë en Diesel op van hun school in de Oosterparkwijk, waarna onze buurtbeheerder Walter ze alles liet zien in woontoren Atlas in Paddepoel. Daarna kregen ze een rondleiding op ons kantoor en werkten ze aan hun opdracht: 'Als jij baas bent, hoe wonen we dan in de toekomst?'. Na de lunch presenteerden Zoë en Diesel hun advies aan Nijestee. Deze Bazen van Morgen vinden dat er meer vrijstaande woningen moeten komen in de stad, het liefst met groene voetbal- en basketbalvelden op de daken en meer minibiebs op straat. Dat vinden we

slim omgaan met ruimte. Er moet niet alleen genoeg speelruimte zijn voor kinderen; met bankjes en parkjes wordt ook aan ouderen gedacht. Gezellig en leerzaam dat jullie er waren, Zoë en Diesel!

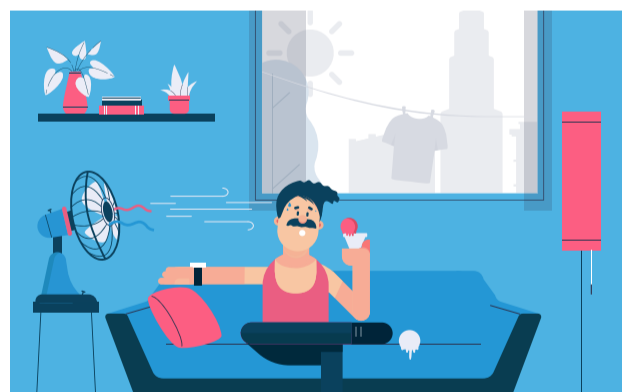


Activeer je woonduur

Per 1 september 2021 hebben we een nieuw woonruimteverdeelstelsel in de gemeente Groningen, omdat de gemeenten Haren en Ten Boer bij Groningen werden toegevoegd. De gemeente wil daarmee graag gelijkwaardige kansen creëren voor alle woningzoekenden. Er is daarom besloten de gecorrigeerde inschrijftijd via woonduur af te bouwen. Tot **1 september 2022** kan de woonduur nog geactiveerd worden. Huur je een woning van Nijestee en wil je binnen 4 jaar verhuizen naar een andere sociale huurwoning in de gemeente Groningen? Activeer dan snel je woonduur. Lees meer over de voorwaarden op www.nijestee.nl/woonduur.

Hitte

Wat is het warm! Hoe bereid jij je voor op hitte? Zorg dat de warmte niet naar binnen kan. Houd ramen en deuren zoveel mogelijk gesloten. Zet ramen en deuren tegen elkaar open zodra het buiten koeler is dan binnen, zodat het kan doorwaaien. We hebben nog een paar tips voor je om je woning bij hitte koel te houden, bekijk ze via www.nijestee.nl/hitte. Samen naar een koele zomer.



Een brandveilig (t)huis met rookmelders

Woningbrand: je moet er toch niet aan denken? Per 1 juli 2022 zijn rookmelders verplicht in bestaande bouw. Een brandveilig (t)huis begint met rookmelders. Jouw veiligheid is belangrijk en rookmelders kunnen levens redden. Daarom plaatst Nijestee samen met de Energiewacht kosteloos rookmelders in jouw woning.

Een medewerker van Energiewacht plaatst de rookmelders namens Nijestee. Dit duurt ongeveer 30 minuten. Op het moment dat jouw woning aan de beurt is, informeert Energiewacht je persoonlijk. We plaatsen een rookmelder op elke verdieping in de woning waar wordt geleefd. De rookmelders monteren we met schroeven aan het plafond. De rookmelders kosten je helemaal niets. Misschien heb je een vraag over deze verplichting en wil je weten wat het voor je betekent? Kijk op www.nijestee.nl/rookmelders.

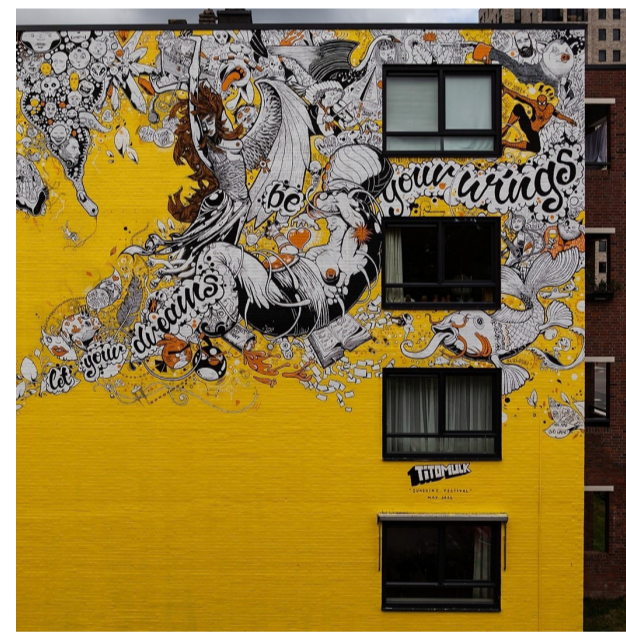
NK Tegelwippen en tegeltaxi

Wist je dat de Tegelteller 2022 op dit moment al op ruim 688.000 tegels staat? Doe je ook met Nijestee mee aan het NK Tegelwippen 2022? Vervang tegels door groen in de (gevel)tuin van je woning of woongebouw. Plant er wilde bloemen of begin een moestuintje. Zo voorkom je wateroverlast, bied je koelte in tijden van hitte, houd je water vast bij droogte en de leefomgeving voor insecten en dieren verbetert. Heb je geen andere bestemming voor de tegels? De gemeente haalt ze op met de tegeltaxi. Samen vergroenen we Groningen! Kijk voor meer informatie op www.nijestee.nl/doegroen.

Pimp je plek

Het Groninger Museum vroeg stichting Writer's Block om in Paddepoel, Vinkhuizen en Beijum drie muurvullende kunstwerken te maken. Het street art-project is inmiddels klaar. Je kunt de kunstwerken bewonderen op de muur van een woongebouw aan de Antaresstraat in Paddepoel, Zilverlaan in Vinkhuizen en aan de Stoepemaheerd in Beijum. De kunstwerken zijn gemaakt door kunstenaars Tito Mulk, Nomad Clan en Michel Velt. Met de muurschilderingen brengt het Groninger museum kunst in

de wijken, en zijn bewoners van Groningen uitgenodigd om in het museum kunst te komen bekijken.



Wil jij de plek waar je woont nog aantrekkelijker en beter maken? Geef je idee per mail aan ons door via woonzaken@nijestee.nl of kijk voor meer informatie op www.nijestee.nl/pimp-je-plek.

Doe mee met de enquête woonbeleving en win!

We horen graag wat je vindt van de woning, buurt en van Nijestee. Op begin juli ontvang jij een e-mail met een enquête. Met de resultaten van de enquête halen we waardevolle informatie op, waardoor we weten wat er goed gaat en wat verbeterd kan worden.

Het invullen van de enquête kost ongeveer 5 minuten. Onder alle volledig ingevulde enquêtes verloten we 100 supermarktbonnen ter waarde van € 25, € 100 en zelfs van € 150. De enquête is alleen bestemd voor huurders van Nijestee.

Heb je begin juli geen e-mail van ons ontvangen? Controleer dan de spambox. Geen mail, maar wel graag meedoen? Stuur dan voor maandag 1 augustus een e-mail naar info@nijestee.nl of neem telefonisch contact op via **(050) 853 35 33**.

Nijestee biedt ruimte

www.nijestee.nl • info@nijestee.nl • (050) 85 33 533 • Damsterplein 1, Groningen