

Nijestee Nieuws



Stijgende energieprijzen

De energieprijzen zijn flink gestegen en stijgen nog steeds. De winter komt er aan. Op koude dagen kan de temperatuur in jouw woning dalen. Het is verstandig om je energieverbruik in de gaten te houden en bewust met energie om te gaan. Houd je verwarming vrij en zet meubelen een stuk

van de verwarming af. Zorg ook dat gordijnen de verwarming niet helemaal afsluiten. Anders komt de warmte van de verwarming niet goed de kamer in. We delen meer tips om bij koudere temperaturen je woning warm te houden via www.nijestee.nl/kou.

Kom je langs bij Nijestee?

De Woonkamer is geopend van maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur. Je kunt met en zonder afspraak bij ons langskomen. Kom alleen langs in De Woonkamer als je geen last hebt van hoesten, keelpijn, een neusverkoudheid of koorts. Desinfecteer je handen als je binnenkomt en draag een mondkapje. We zijn telefonisch bereikbaar via **(050) 853 35 33** en per e-mail via info@nijestee.nl. Je kunt ons ook een WhatsApp-bericht sturen via **06-12 35 85 14**. Heb je een storing of reparatieverzoek? We helpen je graag als er iets kapot is. Vul het online reparatieformulier in op www.nijestee.nl/reparatieverzoek.

Wat komt er kijken bij woningverbetering?

Bewoners willen prettig en comfortabel wonen. Nijestee draagt daar graag aan bij. Daarom voeren we werkzaamheden uit aan woningen, waarmee we woningen energiezuiniger en comfortabel maken en goed onderhouden. Nijestee heeft ongeveer 14.000 huurwoningen in alle wijken in Groningen, waarvan we jaarlijks 350 verbeteren en verduurzamen. Er komt veel kijken bij zo'n verbeterproject. We maakten een animatie waarin we het proces uitleggen. Bekijk de animatie en waar we woningen gaan verbeteren op www.nijestee.nl/woningverbetering.

Even voorstellen: buurtbeheerder Hilbert

Onze buurtbeheerders houden niet alleen de gemeenschappelijke ruimten van onze woongebouwen schoon en veilig. Zij zijn ook de ogen en oren in de buurt. Ze zijn er voor jou als bewoners en staan jou graag te woord. De buurtbeheerders houden toezicht en wanneer er sprake is van overlast of wanneer er zorg nodig is, melden zij dit op de juiste plek. Deze maand stellen wij buurtbeheerder Hilbert voor via www.nijestee.nl/buurtbeheerders.



Bewoners van De Papaver hebben de sleutel

De bouw van 50 sociale huurappartementen aan de Klapprooslaan is klaar. Het nieuwe woongebouw in de Oosterparkwijk heet De Papaver, een ander woord voor Klapproos. Het gebouw is dus vernoemd naar de straat waarin het staat. De appartementen zijn gasloos, hebben 2 slaapkamers en een eigen berging op de begane grond. De duurzame woningen hebben zonnepanelen en zijn aangesloten op WarmteStad. Ook is er een lift in het gebouw.

Bewoners van de Vinkenstraat kregen de eerste kans om hier te wonen, omdat hun woningen worden afgebroken. Veel geïnteresseerde bewoners verhuizen naar deze nieuwbouwwoningen in hun vertrouwde Oosterparkwijk. De eerste bewoners zijn inmiddels verhuisd naar hun nieuwe woningen. Alle appartementen zijn verhuurd.



Bewonersverhaal

Pionieren in Atlas

Buurtbeheerder Walter wordt in jongerenwoontoren De Atlas in Paddepoel ondersteund door chiefs & elders. Wat doen deze bewoners precies voor hun medebewoners? Mike, Sam, Anika en Timothy vertellen jou hierover meer via het nieuwste bewonersverhaal. Lees hun verhaal via www.nijestee.nl/pioniereninatlas.



Elektrisch koken

Steeds meer mensen koken op inductie. Elke woning is geschikt om elektrisch te koken. Een inductiekookplaat werkt op stroom en is zuinig. Je kunt de temperatuur snel regelen, de kookplaat wordt niet zo heet en er is geen vlam waar je je aan kunt branden. Bovendien is een inductiekookplaat makkelijk schoon te maken. Kan ik ook overstappen op elektrisch koken? Welke aansluiting heb ik daarvoor nodig? Wie moet ik bellen bij een storing? Bekijk onze infographic via www.nijestee.nl/elektrischkoken.

Vind jouw woning via Ghuus

Het woningaanbod van de woningcorporaties voor jongeren en studenten in Groningen zijn verzameld op 1 website: www.ghuus.nl. Via Ghuus ga je als woningzoekende naar WoningNet of Room om te reageren op de woning van je keuze. Zoek jij een leuke kamer, appartement of studio in Groningen? Meld je aan via de website en krijg altijd het nieuwste aanbod in je mail.

Maak het inbrekers niet te gemakkelijk

In de maand december vinden de meeste inbraken plaats. Dagen zijn korter en mensen zijn veel van huis vanwege de feestdagen. Trek niet alleen de deur achter je dicht wanneer je de woning verlaat, maar draai deze op het nachtslot. Als je dit niet doet is het voor een inbreker makkelijker om de deur open te 'flipperen'. Laat 's avonds een lamp aan wanneer niemand thuis is of maak gebruik van een tijdschakelaar. Meer tips om inbraak te voorkomen? Kijk op www.maakhetzeniettemakkelijk.nl.