

Nijestee Nieuws

November 2022



Terugblik BinnensteBuitendag

Op donderdag 17 november vierden we samen met onze bewoners, collega's, wethouder Rik van Nijeuhuis en gespreksleider Nathan de Vries de BinnensteBuitendag. Wat een gezellige avond! Tijdens het gesprek stonden de vragen 'hoe ziet de ideale buurt eruit?' 'En wie of wat kan daarbij helpen?' centraal. Bewoners gaven mooie punten aan, waarmee wij de buurt nog leefbaarder kunnen maken. Benieuwd hoe de avond verliep? Lees het op www.nijestee.nl/nieuws.



Tips tegen vocht en schimmel

Door in een huis te leven ontstaat vocht. Bijvoorbeeld door te douchen, koken, wassen en drogen. Vochtige lucht maakt de kans op schimmel in de woning groter en schimmel is schadelijk voor jouw gezondheid. Ook kost het verwarmen van vochtige lucht meer energie. Soms is een technische aanpassing in een woning nodig om het probleem op te lossen. Met tips om goed te ventileren kun je proberen om vocht en schimmel te voorkomen.

Voorkom vocht en schimmel en bekijk onze video: www.nijestee.nl/vochtenschimmel.

Win een kerstboom voor in jouw straat!

Wil je met jouw burens de feestdagen gezellig en fijn inluiden? Win nu samen met jouw burens een kerstboom! Nijestee geeft een kerstboom (voor buiten) en lichtjes. Samen met je burens kun je de boom met lichtjes versieren. Vul uiterlijk woensdag 7 december het formulier in via www.nijestee.nl/kerstboom2022.



Heb je een idee?

Heb je een idee om de buurt nog mooier te maken of wil je samen met je burens iets organiseren? Is er iets waar je trots op bent, waar je van droomt of iets dat je wilt delen? Wij zijn benieuwd en misschien inspireer je daarmee andere bewoners in de stad. Vertel het de wijkcoördinator van Nijestee voor jouw wijk of kijk op www.nijestee.nl/ikhebeenidee.

Kamers met Aandacht zoekt bewoners die een jongere in huis willen nemen

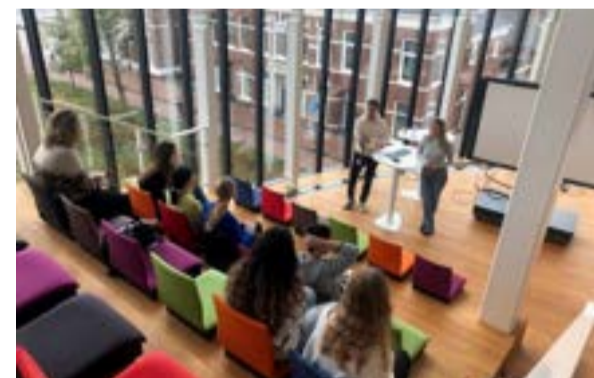
Help jij graag mensen om je heen? En heb je ruimte over in je huis en hart? Misschien is Kamers met Aandacht dan iets voor jou. Kamers met Aandacht koppelt jongeren aan mensen die een kamer willen verhuren. Deze jongeren zijn eraan toe om op eigen benen te staan, maar hebben behoefte aan iemand in de buurt; een luisterend oor, een helpende hand of een oogje in het zeil. Huurders van Nijestee kunnen nu ook een Kamer met Aandacht onderverhuren. Meer informatie? Kijk op www.nijestee.nl/kamers-met-aandacht.

Kinderen lopen Bliksemstage bij Nijestee

Op 8 november liepen 8 leerlingen van het CSG Selion Bliksemstage bij Nijestee, een programma van JINC waar Nijestee aan meedeed. We willen deze kinderen helpen bij hun beroepsoriëntatie.

We heetten de kinderen welkom met een quiz op ons kantoor aan het Damsterplein. Daarna hielpen kinderen vakman Wilbert met het vervangen van een douchekraan in een woning. Wilbert liet zijn bus zien en vertelde hoe hij een bewoner helpt die zichzelf heeft buitengesloten. De andere groep keek en luisterde mee met de medewerkers van Woonservice.

Team Woonservice staat elke dag telefonisch, online en in de Woonkamer klaar voor onze bewoners. Tijdens de rondleiding zeiden de kinderen dat ze het kantoor een doolhof vinden. Een paar kinderen wil later wel de telefoon opnemen bij Nijestee. Ook willen ze later wel vakman zijn. Dat vinden wij heel leuk om te horen!



Resultaten van de enquête Woonbeleving

Deze zomer hebben ruim 3500 bewoners onze enquête Woonbeleving ingevuld. We vroegen de bewoners naar hun woning, buurt en naar hun ervaring met Nijestee. We zijn blij om te zien dat alle punten zijn verbeterd ten opzichte van 2020, toen verzonden we de enquête voor het eerst. We willen iedereen die de enquête heeft ingevuld enorm bedanken. We hebben waardevolle informatie opgehaald, waardoor we weten wat we mogelijk kunnen verbeteren.

Vervolg

De resultaten van de enquête gebruiken we om op gestructureerde wijze de woonbeleving van onze bewoners te verbeteren. We gaan de komende maanden de aanpakken nog dieper uitwerken en kijken hoe we dit het beste kunnen realiseren. We houden de volgende verdeling aan:

- Thema aanpak: hier staat het renoveren van badkamers, keukens en toiletten bovenaan.
- Gebouw aanpak: hier staat woningverbetering en onderhoudswerkzaamheden bovenaan
- Individuele aanpak: hier staan de individuele verzoeken die via de enquête binnenkwamen bovenaan.

In buurten blijven we samenwerken met andere organisaties om prettig en veilig in de buurt te kunnen wonen. We organiseren daarom activiteiten, zodat burens elkaar kunnen ontmoeten. We bekijken per woongebouw en buurt welke aandachtspunten er zijn en zetten gerichte acties in om de woonbeleving verder te verbeteren.

Prijs

Onder alle volledig ingevulde enquêtes deelden we 100 supermarktbonnen ter waarde van € 25, € 100 en zelfs van € 150 uit. Samen met Ellie van de Huurdersraad hebben we 5 willekeurige winnaars uitgezocht. Zij ontvangen in de komende weken allemaal hun prijs!

Nijestee biedt ruimte

www.nijestee.nl • info@nijestee.nl • (050) 85 33 533 • Damsterplein 1, Groningen