

Nijestee Nieuws



Tips om vocht en schimmel te voorkomen

We vinden dat iedereen prettig en comfortabel in huis moet kunnen leven. Door in een huis te leven ontstaat vocht. Bijvoorbeeld door te douchen, koken, wassen en drogen. Bij te veel vocht ontstaat schimmel. Vooral in vochtige ruimten zoals de badkamer, keuken en het toilet. Schimmel is schadelijk voor je gezondheid. 24 uur per dag ventileren is heel belangrijk om schimmel in je woning te voorkomen. Het verwarmen van vochtige lucht kost meer energie. Als je goed ventileert is de lucht minder vochtig en bespaar je energiekosten. Wil je weten hoe schimmel ontstaat, wat je er zelf tegen kunt doen en wat wij voor je kunnen doen? Bekijk onze interactieve video op onze website via www.nijestee.nl/vochtenschimmel.



Een brandveilig (t)huis met rookmelders

Woningbrand: je moet er toch niet aan denken? Per 1 juli 2022 zijn rookmelders verplicht in bestaande bouw. Een brandveilig (t)huis begint met rookmelders. Jouw veiligheid is belangrijk en rookmelders kunnen levens redden. Daarom plaatst Nijestee in samenwerking met Energiewacht kosteloos rookmelders in jouw woning. Een medewerker van Energiewacht plaatst de rookmelders namens Nijestee. Dit duurt ongeveer 30 minuten. Op het moment dat jouw woning aan de beurt is, informeert Energiewacht je persoonlijk.

We plaatsen een rookmelder op elke verdieping in de woning waar wordt geleefd. De rookmelders monteren we met schroeven aan het plafond. De rookmelders kosten je helemaal niets. Misschien heb je een vraag over deze verplichting en wil je weten wat het voor je betekent. Kijk voor brandveiligheidstips en veel gestelde vragen op www.nijestee.nl/rookmelders.



De Participatieraad heeft vacatures

Wil je als bewoner van Nijestee meedenken en meepraten over het beleid? De Participatieraad van Nijestee is op zoek naar 2 nieuwe leden die hun meningen en ervaringen willen delen. Leden van de Participatieraad behartigen samen de belangen van huurders door Nijestee gevraagd en ongevraagd te adviseren op beleidsniveau. De Participatieraad is de opvolger van de (meeste) huurdersverenigingen. Heb je interesse? Bekijk de 2 verschillende vacatures op www.participatieraad.nl. Als je solliciteert word je uitgenodigd voor een kennismaking met een aantal leden van de Participatieraad.

We helpen je graag!

Heb je een specifieke vraag of wil je direct iets regelen? We zijn bereikbaar via **(050) 853 35 33** en info@nijestee.nl, of stuur ons een WhatsApp-bericht via **06 123 585 14**. Onze medewerkers beantwoorden berichten via WhatsApp op werkdagen tussen 08.30 en 17.00 uur. Kom je liever langs? De Woonkamer is geopend van maandag tot en met vrijdag van 09.00 tot 17.00 uur. Je kunt met en zonder afspraak bij ons langskomen. Buiten kantoor tijden zijn wij voor spoedreparaties bereikbaar via **(050) 853 35 33**.

Start verhuur nieuwbouw Johannes Vermeer

Nijestee bouwt 58 nieuwe woningen in 2 gebouwen aan de Johannes Vermeerstraat in Kostverloren. Op 23 november worden de woningen in het woongebouw De Dame op WoningNet gepubliceerd. De namen van de gebouwen verwijzen naar het schilderij 'Dame en Dienstbode' van de schilder Johannes Vermeer. 45 woningen vallen in de sociale huur en 13 woningen in de middenhuur (huurprijs tussen € 750 en € 1000). Er komen 46 appartementen met 2 slaapkamers, en 12 appartementen met 3 slaapkamers. De woningen zijn allemaal gelijkvloers en beide gebouwen hebben een lift. Ben je geïnteresseerd in deze woningen? Houd www.woningnet groningen.nl in de gaten voor de sociale huurwoningen. De middenhuurwoningen bieden we aan via onze website www.nijestee.nl/aanbod.



Kom je naar onze BinnensteBuitendag?

Donderdag 18 november organiseren we onze jaarlijkse BinnensteBuitendag. Dit jaar willen we graag met jou en andere huurders praten over de woningen die we in de afgelopen 25 jaar bouwden. Hoe vind je dat onze woningen eruit zien? Hoe ziet de ideale indeling van een woning eruit? Is de locatie of een mooi uitzicht belangrijk als je een woning zoekt?

De avond start in Stadslab om 18.30 uur met een stampottenbuffet en een drankje. Wil je ook aanwezig zijn? Meld je dan snel aan per e-mail via binnenstebuitendag@nijestee.nl. Vermeld in de e-mail jouw naam, adres en met hoeveel personen je komt. Ook horen we graag van je of je mee wilt eten. Een geldig coronatoegangsbewijs (QR-code of papieren versie) en een geldig ID-bewijs is verplicht. Er is plek voor 100 personen, vol = vol.



Nieuwe naam Treslinglocatie: De Papaver

De bouw van 50 sociale huur appartementen aan de Klapprooslaan is bijna klaar. Het nieuwe woongebouw in de Oosterparkwijk heet De Papaver, een ander woord voor Klapproos. Het gebouw is dus vernoemd naar de straat waarin het staat. De appartementen zijn gasloos, hebben 2 slaapkamers en een eigen berging op de begane grond. De duurzame woningen hebben zonnepanelen en zijn aangesloten op WarmteStad. Ook is er een lift in het gebouw.

Bewoners van de Vinkenstraat kregen de eerste kans om hier te wonen, omdat hun woningen worden afgebroken. Veel geïnteresseerde bewoners verhuizen straks naar deze nieuwbouwwoningen in hun vertrouwde Oosterparkwijk. Bewoners die via Woningnet reageerden hebben een eerste bezichtiging gehad.

Nijestee biedt ruimte