

# Nijestee Nieuws

Dinsdag 10 oktober is het de Dag van de Duurzaamheid. Nijestee vindt dat iedereen betaalbaar, prettig en comfortabel moet kunnen wonen: een energiezuinige woning draagt daaraan bij. Daarom investeren we flink in energiebesparende maatregelen. Wist u dat Nijestee jaarlijks ca. 300 woningen verbetert met 2 tot 3 labels? Dat doen we in hele straten of complexen. Door huizen beter te isoleren, ramen te voorzien van dubbelglas of door zonnepanelen op het dak te plaatsen, bijvoorbeeld. Dat is niet alleen goed voor het milieu, ook uw energierekening profiteert hiervan. Wilt u hier meer over weten? Kijk dan op [Nijestee.nl/samen-verduurzamen](http://Nijestee.nl/samen-verduurzamen)



## Feestelijke oplevering Het Kopland

Het nieuwe gebouw voor Het Kopland is klaar. Nijestee heeft dinsdag 26 september de locatie aan de Piet Fransenlaan voor de vrouwenopvang feestelijk opgeleverd. In dit pand krijgen vrouwen en kinderen die te maken hebben met huiselijk geweld, tijdelijk een veilig thuis.



Foto: Siese Veenstra

Voor Nijestee en Het Kopland is het een bijzonder moment. Het Kopland verhuist na 100 jaar naar een nieuwe locatie. Henk Raatjes, directeur Vastgoed Nijestee: "Nijestee bouwt graag voor bijzondere doelgroepen en is trots op deze locatie die op maat gemaakt is voor Het Kopland." Olaf Janson van De Unie Architecten benadrukt de bijzondere

samenwerking: "We hebben samen met de medewerkers van Het Kopland het gebouw ontworpen."

### Een fijne, veilige plek

Er was grote belangstelling voor de opening. Ruim 130 sponsors, omwonenden en andere genodigden waren aanwezig.

Wethouder Roeland van der Schaaf zei in zijn speech: "Dit is een voorbeeld van een inclusieve stad: het warme welkom in de Oosterparkwijk, de kwaliteit die geleverd is door Geveke en Nijestee die de sociale verantwoordelijkheid heeft genomen. Hier staat een trotse wethouder." Alice Vellinga (directeur-bestuurder Het Kopland): "Het is een fijne, veilige plek. Een prachtig gebouw." Jacob Prins (Geveke Bouw B.V.): "We hebben hobbels overwonnen om het pand aardbevingsbestendig te maken." Ook sprak hij de omwonenden rechtstreeks toe: "De bouw heeft best wat overlast veroorzaakt, dank aan de buurt dat het in goede harmonie is gegaan."

### Groningen Geeft Thuis

Het pand biedt meer zelfstandigheid voor alle vrouwen die na een situatie van huiselijk geweld hun leven weer oppakken en vormgeven. Mede dankzij de opbrengst van de campagne 'Groningen Geeft Thuis' heeft Het Kopland het pand kunnen inrichten.

Foto's van de feestelijke oplevering zijn te vinden op [Facebook.com/nijestee](https://www.facebook.com/nijestee)

## Het belang van de Participatieraad voor huurders

Deze maand nemen we afscheid van Nijestee's Coördinator Participatieraad Roelof Otten. Hij geeft het stokje over aan Marijke Mosselaar. Ze vertellen over het belang van de Participatieraad voor huurders.

Roelof Otten: "Nijestee is een huurdersvriendelijke corporatie. Wat ik mooi vind is dat de invloed van de Participatieraad, en daarmee de huurder, mee te lezen is in het beleid en de begroting van Nijestee. Ik ben er trots op dat ze dat voor elkaar hebben gekregen en ook trots op hoe Nijestee ermee omgaat."

Marijke Mosselaar: "Nijestee gaat al vroeg met de Participatieraad om tafel over het beleid. Niet dat de raad pas achteraf iets mag vinden. Dat betekent dat je echt invloed kunt uitoefenen."

Otten: "Wat ik ook sterk vind is dat de samenwerking tussen de Participatieraad en Nijestee is gericht op samenwerking en niet op onderhandeling."

### Wat zijn speerpunten van de Participatieraad?

Otten: "De Participatieraad staat voor betaalbaarheid en is altijd kritisch op de jaarlijkse huurverhoging. Een ander punt is dat er voldoende woningen moeten zijn, dat de wachtlijsten voor woningen weggenomen moeten worden en dat de doorstroming wordt bevorderd."

### Wat houdt de functie van Coördinator Participatieraad in?

Mosselaar: "Het plannen, organiseren en faciliteren van alles rond de Participatieraad, zodat zij Nijestee inhoudelijk kan adviseren of een beslissing kan nemen. Ook zorg ik dat zij met informatie wordt gevoed vanuit Nijestee. Niet alleen op papier, maar we vragen ook collega's hun werk toe te lichten in werkgroepen. In deze werkgroepen worden bijvoorbeeld onderwerpen als woonruimteverdeling, kwaliteit van de woningen en financiën behandeld. Ook zorg ik dat huurders met de Participatieraad-leden in contact komen, bijvoorbeeld door het organiseren van het Participatiecafé."

Kijk voor meer informatie over de Participatieraad op [Participatieraad.nl](http://Participatieraad.nl)

## Praat en eet mee op de BinnensteBuitendag van Nijestee

Nijestee verhuurt ruim 13.000 woningen. Sommige zijn nieuw of energiezuinig, anderen zijn ouder en niet zo goed geïsoleerd. Maar hoe wonen uw kinderen of kleinkinderen in de toekomst? Betalen uw (klein)kinderen nog voor energie? Gaat het om geld of om het klimaat? Zijn we dan eindelijk van de aardbevingen af? We horen graag uw mening op de BinnensteBuitendag.

**Wanneer?** Donderdag 16 november

**Waar?** Treslinghuis, Klaprooslaan 120, Groningen

**Hoe laat?** Zaal open: 18.00 uur. Om 18.30 uur staat er een bord stampot klaar. Einde: 20.30 uur.

Aanmelden kan via [binnenstebuitendag@nijestee.nl](mailto:binnenstebuitendag@nijestee.nl)

## Medewerkers hebben altijd legitimatiepas bij zich

Wanneer één van onze medewerkers bij u thuis



komt, hebben zij altijd een legitimatiepas van Nijestee bij zich. Hiermee kunnen ze laten zien dat ze bij Nijestee werken. U kunt onze medewerkers altijd vragen hun pas te laten zien, voordat u ze in uw huis laat.

## Kom langs en praat mee op 11 oktober in het Participatiecafé in De Wijert



Wat speelt er in uw buurt en waar loopt u als huurder van Nijestee tegenaan? Over welke onderwerpen wilt u meedenken of-beslissen? De Participatieraad is de formele overlegpartner van Nijestee en

wil zoveel mogelijk in gesprek met huurders. Op woensdag 11 oktober kunt u de leden van de Participatieraad spreken tijdens het Participatiecafé. Het Participatiecafé is deze keer in Multifunctioneel Centrum De Wijert, P.C. Hooftlaan 1 in Groningen. Alle huurders van Nijestee in De Wijert zijn van harte uitgenodigd! U kunt binnenlopen tussen 19.30 en 21.00 uur.

Nijestee Nieuws . 4 okt 2017

## Reageren?

[communicatie@nijestee.nl](mailto:communicatie@nijestee.nl)

[www.nijestee.nl](http://www.nijestee.nl)