

Stop de (ver)huurdersheffing!

In 2013 is de verhuurdersheffing ingevoerd: een ingrijpende belastingmaatregel die alleen aan verhuurders van sociale huurwoningen werd opgelegd. De verhuurdersheffing was bedoeld als crisismaatregel, om een gat in de Rijksbegroting te vullen. De crisis is al jaren voorbij, maar de verhuurdersheffing is er nog steeds! Deze heffing is de afgelopen jaren fors gestegen en zit nu op 1,7 miljard per jaar.

Terwijl in de huidige Covid-19 crisis de miljarden de deur uitvliegen, blijft de verhuurdersheffing gewoon bestaan. Minister Ollongren stelt dat de corporaties deze nog best kunnen betalen, maar ze vergeet daarbij dat het simpelweg gaat om een huurdersbelasting. De huurders betalen de rekening, wij zien het dan ook als een huurdersheffing.

Ook de huurders in Groningen merken dat en verzetten zich daartegen:

- De huren blijven maar stijgen en de betaalbaarheid staat onder zware druk
- Er worden te weinig sociale huurwoningen en andere woningen gebouwd, waardoor de wachtlijsten voor woningzoekenden oplopen
- Er kunnen minder woningen worden verbeterd en verduurzaamd. De kwaliteit van de woningen komt veel later op het goede niveau en de woonlasten blijven stijgen
- Er is minder geld voor veilige en leefbare buurten, daardoor neemt de overlast toe.

Wij als huurdersorganisaties in de gemeente Groningen doen een beroep op onze corporaties en gemeente om gezamenlijk op te trekken om deze onrechtvaardige belasting stop te zetten.

Gezamenlijk roepen wij de minister op om een sociaal gezicht te laten zien en de (ver)huurdersheffing terug te geven aan de huurders via de corporaties.



Natasja van de Beek
Voorzitter



Jan Emmens
Voorzitter



Janny Wassens
Voorzitter



Steven de Boer
Voorzitter



Carel Meijer
Voorzitter



Eric Grooters
Voorzitter



Sarah Swart
Voorzitter



Ida Douma
Voorzitter