



## Met deze nieuwsbrief vertellen we je graag meer over de voortgang van de wijkvernieuwing in de Grunobuurt.

### Stand van zaken Tender

Met de bouw van woongebouw Tender lopen we precies op planning. De eerste verdiepingen staan. Met het metselwerk zijn we al begonnen. We verwachten het hoogste punt na de jaarwisseling te bereiken en volledig klaar te zijn in oktober 2024.

### Oplevering openbare ruimte

De openbare ruimte rond Regulateur, Tractie en Lampisterie is klaar. In de komende weken draagt Nijestee de openbare ruimte over aan de gemeente Groningen. We zijn in overleg met de gemeente Groningen en de aannemer over de inrichting van de openbare ruimte tussen en rond Tender en Couchette.

### Parkeerhuis

We zijn bezig met het verkrijgen van de omgevingsvergunning voor het parkeerhuis. Komend voorjaar willen we starten met de bouw. Het parkeerhuis willen we, net als Tender, in oktober 2024 opleveren.

### Couchette

Ook zijn we bezig met het ontwerpen van Couchette 1B, het woongebouw dat ten westen van het

parkeerhuis komt (aan de Paterswoldseweg-zijde). Het is de bedoeling om na de zomer van 2024 te starten met de bouw. We onderzoeken hoe we dit woongebouw zo duurzaam mogelijk kunnen maken. Hierbij kun je denken aan een houten constructie, meer groen aan de gevel en waterberging op het dak. Zodra we verder zijn met het ontwerp, organiseren we een informatiemoment voor de hele buurt.

### Terugblik burendag 23 september

Op zaterdag 23 september was het nationale Burendag. Ook in de Grunobuurt! In en rond Westinghousestraat 13 is er koffie, thee en ranja gedronken, lekkere plaatkoek gegeten, waagden verschillende bewoners zich aan Oudhollandse spellen en aan het maken van kunstwerken van GRID. Ook was er live muziek en werden kinderen geschminkt. De organisatie vond het een geslaagde ochtend. Bewoners konden ook ideeën inleveren voor activiteiten of verbeterpunten in de wijk. Onder andere moestuinbakken en een koffieavond in Westinghousestraat 13 werden genoemd. Heb je zelf een idee en/of wil je helpen om deze te realiseren? Laat het weten via [woonzaken@nijestee.nl](mailto:woonzaken@nijestee.nl).

## Honden uitlaten

Van bewoners die wonen aan de groenstrook, tegenover Regulateur (aan de Paterswoldseweg) ontvangen we meldingen over honden. Het gaat dan om meldingen over mensen die hun hond uitlaten en de hondenpoep niet opruimen en/of de hond niet aan de lijn hebben. We weten natuurlijk niet om wie het gaat, daarom vragen wij hier via deze nieuwsbrief aandacht voor.

Ook krijgen we klachten uit andere delen van de wijk over de uitwerpselen van honden, bijvoorbeeld op het speeileiland. Sommige woningen grenzen aan de stoep. Voor die bewoners is het erg vervelend dat er honden tegen de gevel (raam/deur/muur) plassen en poepen. Heb je een hond? Dan graag jouw aandacht hiervoor. Namens alle buurtbewoners bedankt.

## Tandarts in Regulateur

Op Paterswoldseweg 112 komt een tandartspraktijk. Ze zijn momenteel aan het verbouwen, dit duurt nog tot eind dit jaar. Ze stellen zich hieronder voor:

*Mijn naam is Ayse Çavus Cicek. Ik ben in 2010 afgestudeerd aan de faculteit der tandheelkunde aan de RUG. In 2021 hebben wij tandartspraktijk Grunobuurt overgenomen samen met mijn man Oguz Çavus, de praktijkmanager. Onze huidige praktijk zit aan de van Leeuwenhoekstraat. Wij kijken er enorm naar uit om per januari 2023, samen met ons prachtige team, te verhuizen naar de Paterswoldseweg 112. De voorbereidingen voor onze nieuwe moderne tandartspraktijk zijn in volle gang. Wij zullen daar onder andere de volgende diensten verlenen: algemene tandheelkunde, kindertandheelkunde, implantologie, protheses & klikgebitten en Air smile.*

**We houden jullie op de hoogte!**

*Hartelijke groeten, Ayse Çavus Cicek*

## Locatie Westinghousestraat 13

De ruimte aan Westinghousestraat 13 gebruiken Nijestee en Trebbe als vergaderlocatie en werkplek. Andere organisaties die in de buurt actief zijn, kunnen hier ook terecht. Bijvoorbeeld het WIJ-team. De locatie willen we de komende tijd vaker gebruik

ken voor leuke activiteiten zoals een kledingruilbeurs of recycle Sint. Heb jij een leuk en goed idee waarvoor je deze ruimte wilt gebruiken? Laat het weten via [woonzaken@nijestee.nl](mailto:woonzaken@nijestee.nl).

## Kidsclub/Meidenclub op donderdagmiddag

Op donderdagmiddag is het WIJ-team begonnen met de kidsclub en meidenclub in Westinghousestraat 13.

### Kidsclub

Kinderen van 5 tot 10 jaar zijn iedere donderdag van harte welkom van 14.45 tot 16.15 uur om leuke dingen te doen onder begeleiding van Karin Bartholomy van het WIJ-team. De 1e keer was een groot succes!

### Meidenclub

De meidenclub is voor meiden in groep 7 en 8 uit de Grunobuurt. Bij de meidenclub heb je een eigen ruimte om elkaar te ontmoeten en activiteiten te ondernemen. Je mag meedenken over wat je gaat doen. Iedere donderdagmiddag ben je welkom van 16.30 tot 17.30 uur. Karin Bartholomy begeleidt de meidenclub ook.

De Kidsclub en de Meidenclub zijn gratis. Bel of mail Karin voor meer informatie via **06 25 63 58 14** of [karin.bartholomy@wij.groningen.nl](mailto:karin.bartholomy@wij.groningen.nl).

## Ondergrondse containers

Op verschillende plekken in het noordelijk deel van de Grunobuurt staan ondergrondse afvalcontainers. Soms zit een container vol of is er een storing. Het vriendelijke verzoek is om dan je vuilniszak er niet naast te zetten. Vogels maken deze stuk en dan ligt er overal afval. Ook trekt 1 vuilniszak naast de container vaak meer afval aan. Dat draagt niet bij aan een schone wijk. Zit de container vol? Bel dan met **14050** of meld het via de speciale website van de gemeente: [meldingen.groningen.nl](http://meldingen.groningen.nl).

## Meer informatie of vragen?

Op [www.nijestee.nl/nieuwbouwprojecten](http://www.nijestee.nl/nieuwbouwprojecten) vind je meer informatie over nieuwbouwprojecten in de Grunobuurt. Deze pagina werken wij continu bij met actuele informatie. Neem voor vragen contact op met Marieke Zomer, wijkcoördinator bij Nijestee, via [woonzaken@nijestee.nl](mailto:woonzaken@nijestee.nl) of **(050) 853 35 33**.

Nijestee biedt ruimte

Nijestee i