



Met deze nieuwsbrief informeren wij je over de voortgang van de wijkvernieuwing in de Grunobuurt.

Opening speeltuin

Zaterdag 14 mei vierden we feest in de Grunobuurt. Het was gezellig druk. Er was een ijskraam, een koffiekar, een poffertjeskraam, een smoothiefiets en live muziek. Een aantal kinderen uit de Grunobuurt dacht actief mee bij het ontwerp van de speeltuin, waarna de speeltuin door de gemeente Groningen werd gerealiseerd. Deze kinderen knipten een lint door voor de officiële feestelijke opening.



Aanleg straten en groene woonomgeving

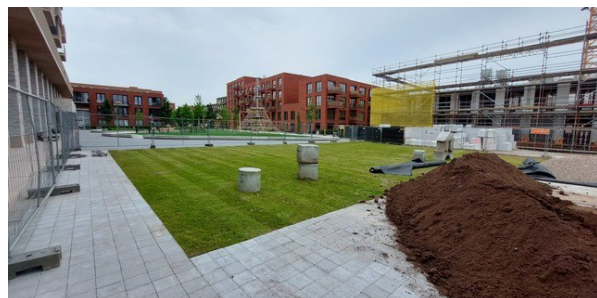
Aannemer Schagen is bezig met de afrondende werkzaamheden. De straten en het speelplein zijn klaar. De weg is vanaf het komende weekend weer toegankelijk. Het hek om het gras laten we even staan, zodat het gras eerst wat kan wortelen. We zagen dat bij een aantal gebouwen de hagen er niet goed uitzien. We onderzoeken wat hiervan de oorzaak is. Bij Tractie zaaien we de straten in het

binnenterrein binnenkort met gras in. De wegen krijgen hierdoor een groene uitstraling.

Urban Blocks

Op het gras staan drie ontwerpen van Urban Blocks van Lena van der Wal. De invulling op het gras bij de speeltuin is tijdelijk. We kijken of we het kunstwerk kunnen integreren in het ontwerp van het openbaar gebied op het Nelfterrein.

In 2017 ontwikkelde Lena van der Wal de Urban Blocks. Op verschillende plekken in de Grunobuurt staan verschillende blokkenformaties. Het ontwerp is geïnspireerd door de traditionele blokkendoos waar je als kind ongetwijfeld ook mee speelde. Het verbindt het noordelijke en zuidelijke deel van de Grunobuurt met elkaar. De blokken zijn groot genoeg om op te zitten.



Regulateur

Stand van zaken

Zoals jullie kunnen zien, zit er veel schot in de bouw. In september vorig jaar zijn we gestart met de bouw en rond de zomervakantie bereiken we het hoogste punt. De oplevering van de woningen is in het voorjaar van 2023.

Bouw rondom de vakantieperiode

Tot week 30 werkt de aannemer soms wat langer door. Dit zal ook op zaterdag zijn. In weken 30 en 33 zijn er minder mensen aanwezig. Week 31 en 32 is de bouwplaats dicht.

Muziek op de bouw

Na een klacht was er op de bouw een tijdelijk radioverbod. Trebbe heeft nu maatregelen getroffen om muziekoverlast te beperken.

Verhuur woningen

Op de website van Nijestee komt de informatie over de verhuur van de woningen te staan. We werken bij Regulateur samen met Zorggroep Stad en Ommeland. We reserveren hiervoor 10 woningen.



Tender

Stand van zaken

Het ontwerp is af. Op dinsdag 28 juni nodigden we direct omwonenden uit voor een presentatie in de witte bouwkeet op de bouwplaats.

Het gebouw heeft 115 appartementen, een commerciële ruimte en krijgt een groene binnentuin. De woningen worden in de sociale huur en middenhuur aangeboden. We onderzoeken of we een aantal woningen kunnen verkopen. Meer informatie hierover volgt in een volgende nieuwsbrief. De omgevingsvergunning wordt voor de zomervakantie aangevraagd. Begin volgend jaar starten we met de bouw. Meer informatie over Tender volgt nog.



Meer informatie

Op www.nijestee.nl/nieuwbouwprojecten vind je meer informatie over nieuwbouwprojecten in de Grunobuurt. Deze pagina werken wij continue bij met actuele informatie.

Vragen?

Neem dan contact met ons op via **(050) 853 35 33** of mail naar woonzaken@nijestee.nl.

Nijestee biedt ruimte

Nijestee i